

Informacje ogólne	
Oferta nr	STJ-DS-331
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Bydgoszcz
Dzielnica	Górzyskowo
Ilość pokoi	4
Pow. całkowita [m2]	100.00 m ²
Cena	299000.00 PLN
Cena/m2	2990.00
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Justyna Jankowska-Napierała
Telefon	048- 668 49 49 01
E-mail	nieruchomosci@studioj.com.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Ogrzewanie	piec dwufunkcyjny
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie

Prowizja w StudioJ Nieruchomości wynosi jedynie 1% brutto ceny transakcji !

Zapraszam do zakupu połowy domu typu bliźniak o pow. 100 m², na działce o pow. 510 m² zlokalizowanego na Górzyskowie. Dom ma następujący rozkład pomieszczeń:

Poziom I

- Salon z aneksem kuchennym - 40 m²
- Sypialnia - 11 m²
- Łazienka - 6 m²
- Garderoba - 4 m²

Poziom II

- Pokój I - 15,5 m²
- Pokój II - 15,5 m²

Dom w stanie do mieszkania, z wymienionymi wszystkimi instalacjami wewnętrznymi. Na podłogach w pokojach znajdują się panele, ściany wykończone są w gładzi. Kuchnia w zabudowie, z glazurą w pasie roboczym. Łazienka połączona z toaletą, wyposażona w wannę, wykończona w glazurze. Na drugim poziomie znajdują się dwie oddzielne sypialnie.

Udział na dwupoziomowe mieszkanie na pierwszym piętrze w domu typu bliźniak. Dom położony na działce o pow. 505 m². Na części przynależnej do udziału znajduje się miejsce parkingowe na 2 samochody oraz ogródek. Ogrzewanie piecem dwufunkcyjnym. Dom jest podpiwniczony. Dach remontowany 6 lat temu, rok temu przeszedł kontrolę i odświeżenie.

Koszty ogrzewania w sezonie grzewczym to ok. 600 zł\mc. Woda i prąd według zużycia.

Dom zlokalizowany na Górzyskowie, 10 minut samochodem co Centrum miasta. W okolicy znajdują się liczne sklepy, oddziały banków, stacja BRA i Klub fitness.

Dla klientów dokonujących zakupu wyżej wymienionej nieruchomości za pośrednictwem StudioJ Jacek Napierała ul. Piotrowskiego 20/3 zostanie gratis wykonany projekt wybranego przez klienta jednego pomieszczenia z wizualizacją 3D, oraz zostanie udzielona jednorazowa porada projektanta wnętrz. Sprzedaż mieszkania w obecności licencjonowanego pośrednika. Justyna Jankowska-Napierała nr licencji- 14479. Zapraszam na prezentację.

Chętnie udzielę wszelkich informacji
 Osoba odpowiedzialna za ofertę
 Doradca ds. rynku nieruchomości
 Justyna Napierała
 te. 668494901

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

Nieruchomość	
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Powierzchnia działki [m2]	510.00
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	bliźniak
Pokrycie dachu	papa
Stan budynku	do zamieszkania
Podpiwniczenie	tak
Ogrodzenie działki	siatka

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	4
Powierzchnia pokoi	40, 15, 15, 11
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	panele
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	kafle
Wyposażenie łazienki	wanna

Zdjęcia



