

Informacje ogólne	
Oferta nr	STJ-MS-326
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Bydgoszcz
Dzielnica	Fordon
Rejon	Nad Wisłą
Rodzaj budynku	blok
Ilość pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	87.00 m ²
Piętro	4p
Ilość pięter w budynku	4
Cena	350000.00 PLN
Cena/m2	4022.99
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Justyna Jankowska-Napierała
Telefon	048- 668 49 49 01
E-mail	nieruchomosci@studioj.com.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Ilość kondygnacji	4

Prowizja w StudioJ Nieruchomości wynosi jedynie 1% brutto ceny transakcji !

Zapraszam do zakupu 4 pokojowego mieszkania o pow. 87 m² zlokalizowanego na os. Nad Wisłą. Mieszkanie ma następujący rozkład pomieszczeń:

- Kuchnia z hallem i jadalnią - 30 m²
- Salon - 19 m²
- Sypialnia - 19 m²
- Mały Pokój - 10 m²
- Łazienka - 9 m²

Mieszkanie wykonane w wysokim standardzie, z wyjątkowym rozkładem pomieszczeń. Otwarty hall z jadalnią i salonem dają dużą przestrzeń i wyjątkową wygodę. Na podłogach w pokojach znajdują się panele, w hallu położono kafelki, w sypialni znajduje się wykładzina dywanowa. Ściany wykończone są w gładzi oraz w kamieniu. Kuchnia w pełnej zabudowie, płytki szklane w pasie roboczym. Wyposażona w lodówkę, piekarnik, płytę grzewczą, zlewozmywak z baterią oraz zmywarkę. W łazience znajduje się duża, narożna wanna, całość wykończona w wysokiej jakości glazurze. Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica.

Mieszkanie na 4 piętrze wyremontowanego, 4 piętrowego bloku z wielkiej płyty. W okolicy znajduje się dużo sklepów, kościół, boisko Orlik i dużo terenów spacerowych na wale Wiślanym. Dużo miejsc parkingowych, możliwość skorzystania z parkingu strzeżonego. Czynnosc wynosi 800 zł miesięcznie w przeliczeniu na 4 osoby.

Dla klientów dokonujących zakupu wyżej wymienionej nieruchomości za pośrednictwem StudioJ Jacek Napierała ul. Piotrowskiego 20/3 zostanie gratis wykonany projekt wybranego przez klienta jednego pomieszczenia z wizualizacją 3D, oraz zostanie udzielona jednorazowa porada projektanta wnętrz. Sprzedaż mieszkania w obecności licencjonowanego pośrednika. Justyna Jankowska-Napierała nr licencji- 14479. Zapraszam na prezentację.

Chętnie udzielę wszelkich informacji
 Osoba odpowiedzialna za ofertę
 Doradca ds. rynku nieruchomości
 Justyna Napierała
 tel. 668494901

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

Nieruchomość	
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	bardzo dobry
Mies. czynsz admin.	800
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Powierzchnia działki [m2]	0.00

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	3
Powierzchnia pokoi	30, 19, 19, 10
Podłogi pokoi	panele, wykładzina dywanowa
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z jadalnią
Podłoga kuchni	kafle
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	kafle
Wyposażenie łazienki	wanna

Zdjęcia

