

Informacje ogólne	
Oferta nr	STJ-MS-309
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Bydgoszcz
Dzielnica	Kapuściska
Rodzaj budynku	blok
Ilość pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	52.75 m ²
Piętro	3p
Ilość pięter w budynku	4
Cena	222000.00 PLN
Cena/m2	4208.53
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Justyna Jankowska-Napierała
Telefon	048- 668 49 49 01
E-mail	nieruchomosci@studioj.com.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Ilość kondygnacji	4

Prowizja w StudioJ Nieruchomości wynosi jedynie 1% brutto ceny transakcji !

Zapraszam do zakupu 3 pokojowego mieszkania o pow. 52,75 m² zlokalizowanego na Kapuściskach. Mieszkanie ma następujący rozkład pomieszczeń:

- Salon - 16 m²
- II Pokój - 12 m²
- III Pokój - 9 m²
- Kuchnia - 6 m²
- Łazienka - 3 m³

Mieszkanie wymaga odświeżenia. Na podłogach w pokojach położone jest parkiet oraz wykładzina. Na ścianach, w zależności od pokoju, znajdują się gładzie oraz tapety. Kuchnia oddzielna, bez mebli. Łazienka wykończona w glazurze, wyposażona w wannę. Toaleta w oddzielnym pomieszczeniu. Instalacje wod-kan w kuchni i łazience zostały wymienione w czasie remontu, w kuchni dokonano też wymiany instalacji elektrycznej. Do mieszkania przynależy balkon typu loggia oraz piwnica.

Mieszkanie zlokalizowane na 3 piętrze 4 piętrowym, ogrodzonym bloku. Możliwość parkowania za ogrodzeniem. Blok z wielkiej płyty, ocieplony i wyremontowany. W okolicy bloku szkoły, liczne sklepy, giełda, pętla tramwajowa i autobusowa, zapewniające dojazd do każdej części miasta. Ponadto obiekty sportowe - basen, a także tereny spacerowe w pobliskim lesie. **W cenie mieszkania blaszany garaż.**

Czynsz wynosi 580 zł miesięcznie, w planach obniżenie funduszu remontowego, po wykończeniu parkingu.

Dla klientów dokonujących zakupu wyżej wymienionej nieruchomości za pośrednictwem StudioJ Jacek Napierała ul. Piotrowskiego 20/3 zostanie gratis wykonany projekt wybranego przez klienta jednego pomieszczenia z wizualizacją 3D, oraz zostanie udzielona jednorazowa porada projektanta wnętrz. Sprzedaż mieszkania w obecności licencjonowanego pośrednika. Justyna Jankowska-Napierała nr licencji- 14479. Zapraszam na prezentację.

Chętnie udzielę wszelkich informacji
Osoba odpowiedzialna za ofertę
Doradca ds. rynku nieruchomości
Justyna Napierała
tel. 668494901

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

Nieruchomość	
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	do odświeżenia
Okna	PCV
Instalacje	częściowo wymienione
Balkon	loggia
Powierzchnia działki [m2]	0.00

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	3
Powierzchnia pokoi	16, 12, 9
Podłogi pokoi	parkiet, wykładzina
Rodzaj kuchni	oddzielna
Podłoga kuchni	kafle
Typ łazienki	osobno z wc
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	kafle
Wyposażenie łazienki	wanna

Zdjęcia

