

Informacje ogólne	
Oferta nr	STJ-MS-240
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Bydgoszcz
Dzielnica	Bocianowo
Rodzaj budynku	kamienica
Ilość pokoi	1
Pow. całkowita [m2]	31.00 m ²
Piętro	parter
Cena	119000.00 PLN
Cena/m2	3838.71
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Justyna Jankowska-Napierała
Telefon	048- 668 49 49 01
E-mail	nieruchomosci@studioj.com.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie

Prowizja w StudioJ Nieruchomości wynosi jedynie 1% brutto ceny transakcji !

Zapraszam do zakupu kawalerki o pow. 31 m2 w kamienicy zlokalizowanej w Bocianowie.

Mieszkanie po generalnym remoncie we wrześniu 2015r

Mieszkanie składa się z dużego, przestronnego pokoju z oknem balkonowym, aneksu kuchennego, korytarza oraz wyremontowanej łazienki. Na podłogach w pokojach znajdują się panele, ściany wykończone są w gładzi. Wszystkie okna pcv, nowa instalacja elektryczna, nowa instalacja CO oraz wod-kan. Kuchnia w glazurze w pasie roboczym, łazienka w całości w glazurze, wyposażona w prysznic.

Mieszkanie w kamienicy zarządzanej przez wspólnotę mieszkaniową. Planowany jest remont elewacji oraz klatek schodowych. Remonty będzie realizowała wspólnota ze środków pochodzących z kredytu. Budynek został podłączony do KPECu - ogrzewanie CO oraz CWU - miejskie. W najbliższym otoczeniu pełne zaplecze handlowo-usługowe oraz komunikacyjne. ok. 150 m do przystanku tramwajowego, 100 m do przystanku autobusowego. 10 min. pieszo do samego Centrum Miasta, blisko sklepy, restauracje, apteka, szkoły, dyskonty, 10-15 min spacerem do UKW, CM, BSW, WSG.

Niskie koszty utrzymania nieruchomości:

Eksplatacja 1,3 zł/m2 - ok. 39 zł,
Fundusz Remontowy 1zł/m2 - ok. 30 zł

Dla klientów dokonujących zakupu wyżej wymienionej nieruchomości za pośrednictwem StudioJ Jacek Napierała ul. Piotrowskiego 20/3 zostanie gratis wykonany projekt wybranego przez klienta jednego pomieszczenia z wizualizacją 3D, oraz zostanie udzielona jednorazowa porada projektanta wnętrz. Sprzedaż mieszkania w obecności licencjonowanego pośrednika. Justyna Jankowska-Napierała nr licencji- 14479. Zapraszam na prezentację.

Chętnie udzielę wszelkich informacji
Osoba odpowiedzialna za ofertę
Doradca ds. rynku nieruchomości
Justyna Napierała
tel. 668494901

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

Nieruchomość	
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Powierzchnia działki [m2]	0.00

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	1
Podłogi pokoi	panele
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem

Zdjęcia

