

Informacje ogólne	
Oferta nr	STJ-DS-149
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Dobrcz
Dzielnica	Pyszczyń
Ilość pokoi	4
Pow. całkowita [m2]	150.00 m ²
Ilość kondygnacji	1
Cena	340000.00 PLN
Cena/m2	2266.67
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Justyna Jankowska-Napierała
Telefon	048- 668 49 49 01
E-mail	nieruchomosci@studioj.com.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Gaz	brak
Woda	jest
Dojazd	droga utwardzona
Otoczenie	las
Ogrzewanie	brak
Alarm	nie
Winda	nie
Tarasy	taras
Drzwi antywłamaniowe	tak
Ilość kondygnacji	1
Prąd	jest
Kanalizacja	szamba

Prowizja w StudioJ Nieruchomości wynosi jedynie 1% brutto ceny transakcji !

Zapraszam do zakupu domu o pow. 150 m2 wraz z działką o pow. 750 m2 zlokalizowanej w gminie Dobrcz. Dom posiada następujący rozkład pomieszczeń:

- Salon - 30 m²
- II Pokój - 9 m²
- III Pokój - 9 m²
- Sypialnia - 9 m²
- Kuchnia - 8 m²
- Łazienka z wc - 6 m²

Dom znajduje się w stanie surowym zamkniętym, do wykończenia.

Wybudowany z pustaków, ocieplony 15 cm styropianu. Okna pcv, drzwi antywłamaniowe. Wyjście na taras od południa, drugi taras na północny- wschód. Działka ogrodzona siatką, w kształcie prostokąta, niezagospodarowana. Garaż na 1 samochód.

Dom ma dostęp do wody i prądu, brak gazu, a ścieki odprowadzane do szamba.

Dom na wsi, 9 km do Myślicinka.

Opłaty - Podatek od nieruchomości- 300 zł rocznie + media.

Dla klientów dokonujących zakupu wyżej wymienionej nieruchomości za pośrednictwem StudioJ Jacek Napierała ul. Piotrowskiego 20/3 zostanie gratis wykonany projekt wybranego przez klienta jednego pomieszczenia z wizualizacją 3D, oraz zostanie udzielona jednorazowa porada projektanta wnętrz. Sprzedaż mieszkania w obecności licencjonowanego pośrednika. Justyna Jankowska-Napierała nr licencji- 14479. Zapraszam na prezentację.

Chętnie udzielę wszelkich informacji
 Osoba odpowiedzialna za ofertę
 Doradca ds. rynku nieruchomości
 Justyna Jankowska-Napierała
 668494901

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

Nieruchomość	
Garaż	w budynku
Okna	nowe PCV
Instalacje	brak
Powierzchnia działki [m2]	750.00
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	dachówka betonowa
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Podpiwniczenie	nie
Ogrodzenie działki	siatka
Rok budowy	2014

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	4
Powierzchnia pokoi	30, 9, 9, 9
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	8
Typ łazienki	razem z wc
Powierzchnia łazienki [m2]	6

Zdjęcia



