

Informacje ogólne	
Oferta nr	STJ-MS-143
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Bydgoszcz
Dzielnica	Fordon
Rejon	Nad Wisłą
Rodzaj budynku	blok
Ilość pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	55.00 m ²
Piętro	parter
Ilość pięter w budynku	4
Cena	239000.00 PLN
Cena/m2	4345.45
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Justyna Jankowska-Napierała
Telefon	048- 668 49 49 01
E-mail	nieruchomosci@studioj.com.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Widok	na podwórko
Gaz	jest
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Ilość kondygnacji	4

Prowizja w StudioJ Nieruchomości wynosi jedynie 1% brutto ceny transakcji !

Zapraszam do zakupu w pokojowego mieszkania o pow. 55 m² w Fordonie. Rozkład pomieszczeń w mieszkaniu jest następujący:

- Salon - 22 m²
- Sypialnia - 13 m²
- Kuchnia - 9 m²
- Łazienka z wc - 5 m²
- Przedpokój - 6 m²

Mieszkanie jest w pełni wykończony, nie wymaga dodatkowych wkładów finansowych. Na podłogach w pokojach znajdują się panele podłogowe, ściany wykończone są w gładzi. Kuchnia jest zabudowana, z kafelkami na podłodze i glazurą na ścianach. Zabudowa kuchenna wliczona jest w cenę mieszkania. Łazienka połączona jest z wc, wyposażona w prysznic, a wykończona w glazurze. Blok ma odnowioną i ocieploną elewację. Mieszkanie bardzo ciepłe. Cicha i spokojna okolica. W pobliżu znajduje się rynek, liczne sklepy i markety, a także obiekty sportowe- boisko orlik i klub fitness. Czynnosc wynosi 400 zł miesięcznie w przeliczeniu na 2 osoby. Gaz i prąd liczone oddzielnie.

Dla klientów dokonujących zakupu wyżej wymienionej nieruchomości za pośrednictwem StudioJ Jacek Napierała ul. Piotrowskiego 20/3 zostanie gratis wykonany projekt wybranego przez klienta jednego pomieszczenia z wizualizacją 3D, oraz zostanie udzielona jednorazowa porada projektanta wnętrz. Sprzedaż mieszkania w obecności licencjonowanego pośrednika. Justyna Jankowska-Napierała nr licencji- 14479. Zapraszam na prezentację.

Chętnie udzielę wszelkich informacji
 Osoba odpowiedzialna za ofertę
 Doradca ds. rynku nieruchomości
 Justyna Napierała
 tel. 668494901

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

Nieruchomość	
Opłaty w czynszu	administracja, CO, fundusz remontowy, woda
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	dobry
Mies. czynsz admin.	400
Okna	PCV
Balkon	loggia
Powierzchnia działki [m2]	0.00

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	2
Powierzchnia pokoi	22, 13
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	9
Podłoga kuchni	kafle
Typ łazienki	razem z wc
Powierzchnia łazienki [m2]	5
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	kafle
Wyposażenie łazienki	natrysk
Glazura WC	glazura
Podłoga WC	kafle
Powierzchnia przedpokoi	6
Podłoga przedpokoi	kafle

Zdjęcia

